



**Miete (Basisvariante) -**  
**Miniküche mit**  
**Kühlschrank, Wohnung**  
**nicht möbliert -**  
**setzt sich wie folgt**  
**zusammen:**

<b>Grundmiete</b>	<b>146,63 € inkl. UST</b>
Betriebs- u. Heizkostenkonto	117,33€
<u>Wohnungseinrichtung auf Anfrage</u>	<u>0,00 €</u>
<b>Summe:</b>	<b>263,96 € inkl. UST</b>

Küchenblock mit E-Herd und Kühlschrank ist in der **Grundmiete enthalten**  
Aufpreise für

- a) Waschmaschine **5,20 € / Monat inkl. UST**
- b) Waschmaschine u. Raumteiler **12,60 € / Monat inkl. UST**

- **Kaution beträgt 660 €** - ist bei Mietvertragsabschluß zu hinterlegen
- Telefonanschluss möglich

Folgende Verträge sind gesondert vom Mieter mit der Stadtwerke Kapfenberg (Tel.: 03862/23516-0) abzuschließen und zu bezahlen.  
Öffnungszeiten: Montag – Freitag 07.00 – 15.00 Uhr

- **Kabelanschluss** (36 Fernsehprogramme plus Digitalprogr.) möglich
- **Internetanschluss** (HiWay) möglich
- **Haushaltsstrom**



## **Informationsblatt Studentenwohnhaus** **8605 Kapfenberg, Krottendorf 8a**

### **Neubau 59 Single-Wohnungen 23 m<sup>2</sup>**

#### Nicht nur für Studenten

- 4 Gehminuten von der FH Joanneum entfernt
- Holzriegelbauweise mit ausgezeichneter Wärmedämmung
- Ruhige Lage
- 1. und 2. Obergeschoßwohnungen mit Balkon ausgestattet.
- 1 Parkplatz - je Wohnung steht kostenlos zur Verfügung
- Wohnraum, Dusche und WC sowie einem 50 Liter Warmwasserboiler
- **Es ist keine Provision** zu entrichten

#### **Besichtigungstermin nach Vereinbarung**

#### **Auskünfte erteilt :**

Brucker Wohnbau- und Siedlungsvereinigung  
8600 Bruck / Mur, Mozartgasse 1  
Hausverwaltung (03862) 51505-0  
E-Mail: [office@bruckerwohnbau.at](mailto:office@bruckerwohnbau.at)

