

NEUBAU 12 WOHNUNGEN



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

VORWORT

FRAU BÜRGERMEISTER
MARIA FISCHER



Ich freue mich sehr, dass es gelungen ist, die Brucker Wohnbaugenossenschaft für unser Projekt in Spital am Semmering zu gewinnen. Nur mit starken Partnern aus der Region ist es möglich, die erforderlichen Wohnbaufördermittel zu erhalten und modernen Wohnraum in guter Lage für die Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde zu schaffen.

Das Projekt leistet einen wesentlichen Beitrag zur Schaffung von leistbarem Wohnraum und stärkt nachhaltig den Verbleib aller Generationen in unserer Gemeinde.

Die Wohnungen sind barrierefrei, zentral im Ortszentrum gelegen und bieten eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Verkehr direkt vor der Haustür.

Insgesamt werden 12 Wohnungen in unterschiedlichen Größen angeboten.

Ich bin überzeugt, dass dieses Projekt ein großer Erfolg für die Brucker Wohnbaugenossenschaft wird und zugleich von großer Bedeutung für unsere Gemeinde ist.

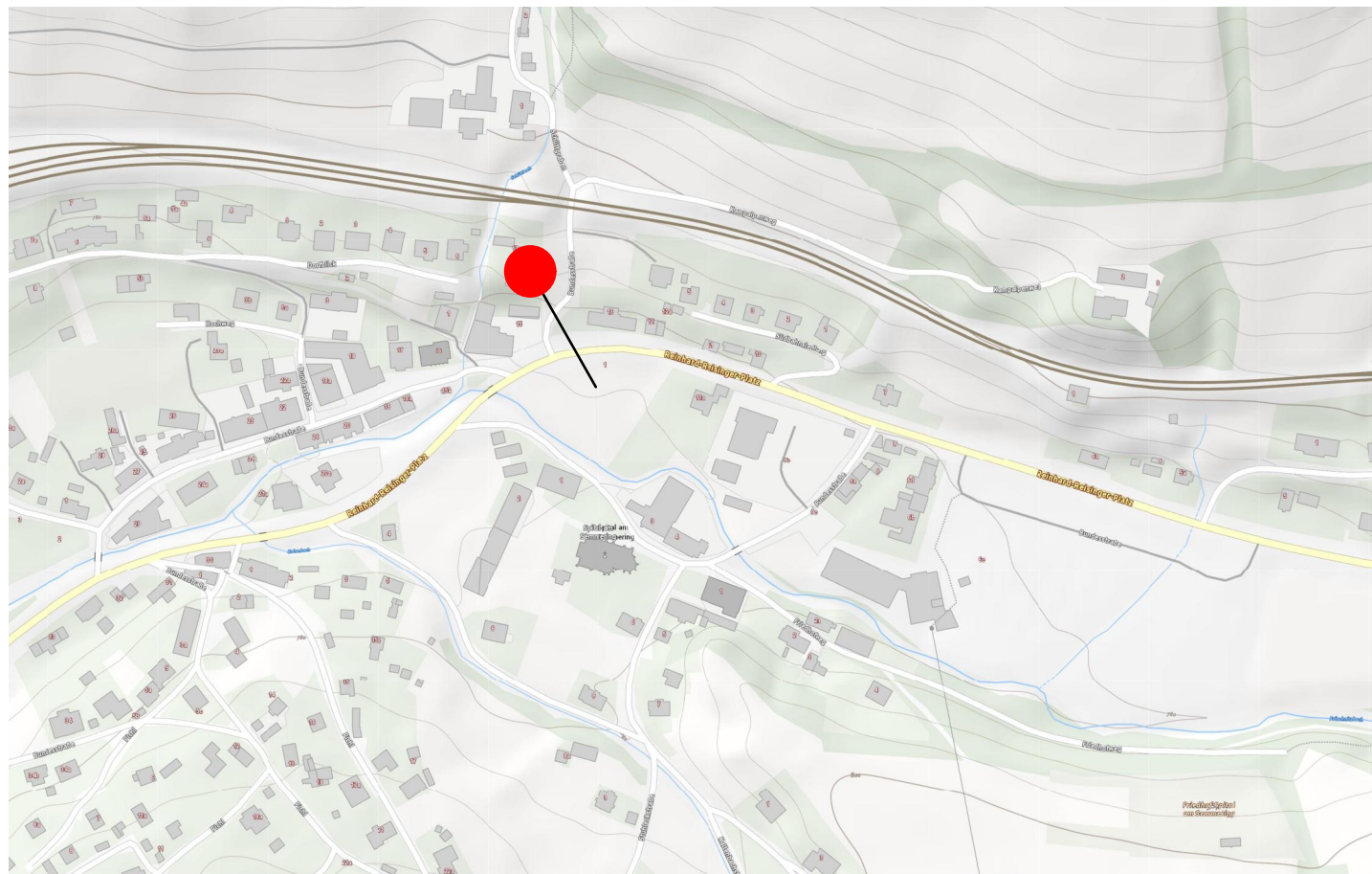
NEUBAU 12 WOHNUNGEN

ÜBERSICHT WOHNEINHEITEN

TOP 01 80,58 m²
TOP 02 51,33 m²
TOP 03 56,30 m²
TOP 04 82,45 m²

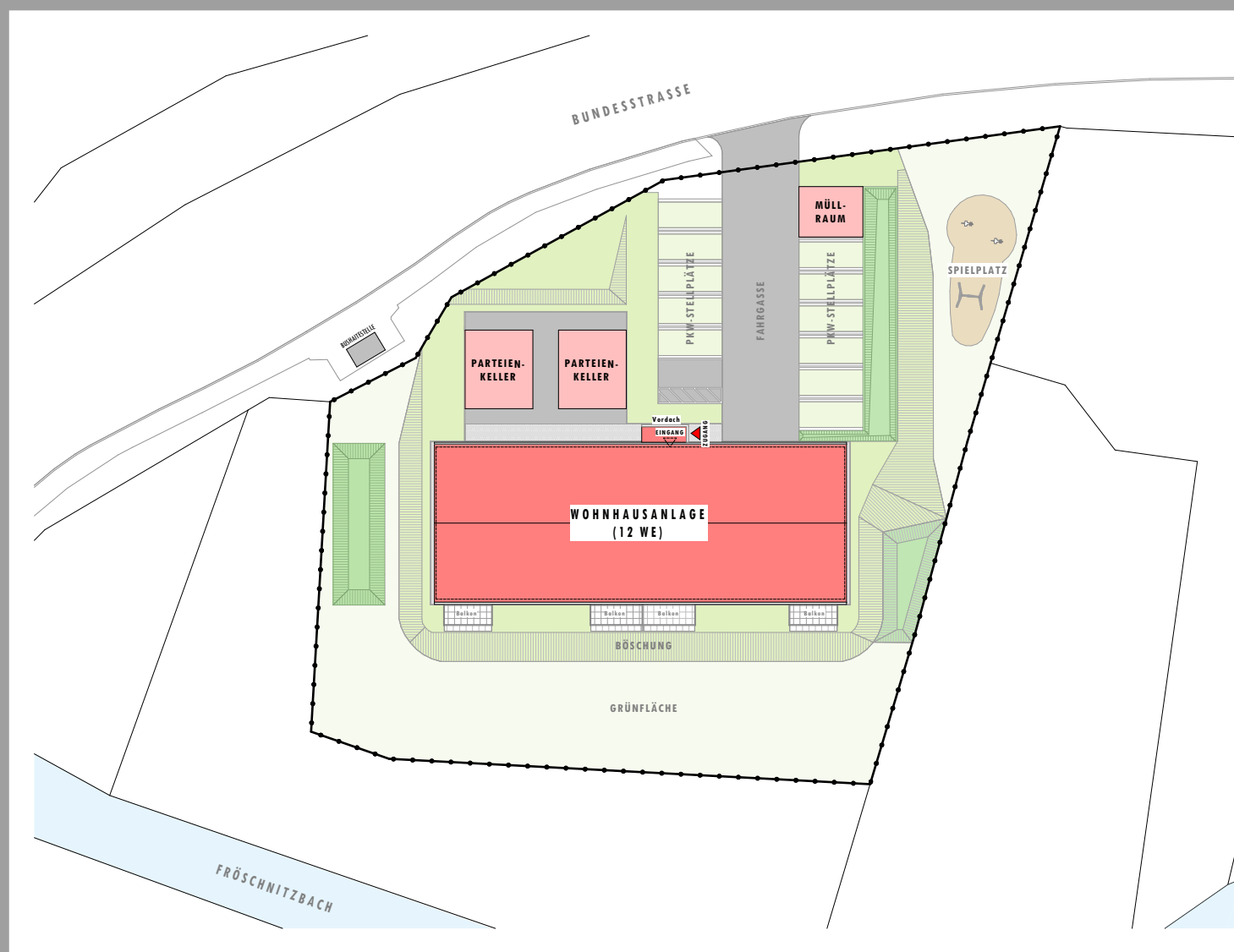
TOP 05 79,43 m²
TOP 06 51,00 m²
TOP 07 55,25 m²
TOP 08 82,28 m²

TOP 09 80,13 m²
TOP 10 51,50 m²
TOP 11 57,16 m²
TOP 12 87,61 m²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

LAGEPLAN



NEUBAU 12 WOHNUNGEN



Sehr geehrte Wohnungswerber!

In Zusammenarbeit mit der Gemeinde Spital wurde die „Brucker Wohnbau und Siedlungsvereinigung“ tätig für die weitere Wohnversorgung zu sorgen und errichtet nach Plänen vom Büro Rudischer & Panzenböck Architektur GmbH 12 Mietwohnungen, welche nach dem Steiermärkischen Wohnbauförderungsgesetz 1993 gefördert werden.

Kontaktadressen:

Planung und Bauleitung:

Rudischer & Panzenböck Architektur GmbH
Wiener Straße 176, 8680 Mürzzuschlag, Tel. 03852/49686

Projektleitung:

DI (FH) Heinz Karelly
Brucker Wohnbau und Siedlungsvereinigung

Verträge und Beihilfen:

Brucker Wohnbau und Siedlungsvereinigung
Mozartgasse 1, 8600 Bruck an der Mur
Frau Roswitha Paier, Tel. 03862/51505 DW 15
Frau Janine Rath, Tel. 03862/51505 DW 22

Kundenverkehrszeiten:

Montag bis Donnerstag von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und
Montag von 13:00 Uhr bis 15:00 Uhr

Projektfertigstellung:

Ende 2026

Die Geschäftsführung der „Brucker Wohnbau und Siedlungsvereinigung — e. gemeinn. Gen.m.b.H.“ wird sich bemühen, Ihre Wünsche bei der Zuweisung einer Wohnung im Rahmen unserer und der gesetzlichen Möglichkeiten zu erfüllen.

DI (FH) Heinz Karelly e.h.
(Vorstand)

MMag. Michael Ussar e.h.
(Vorstand)

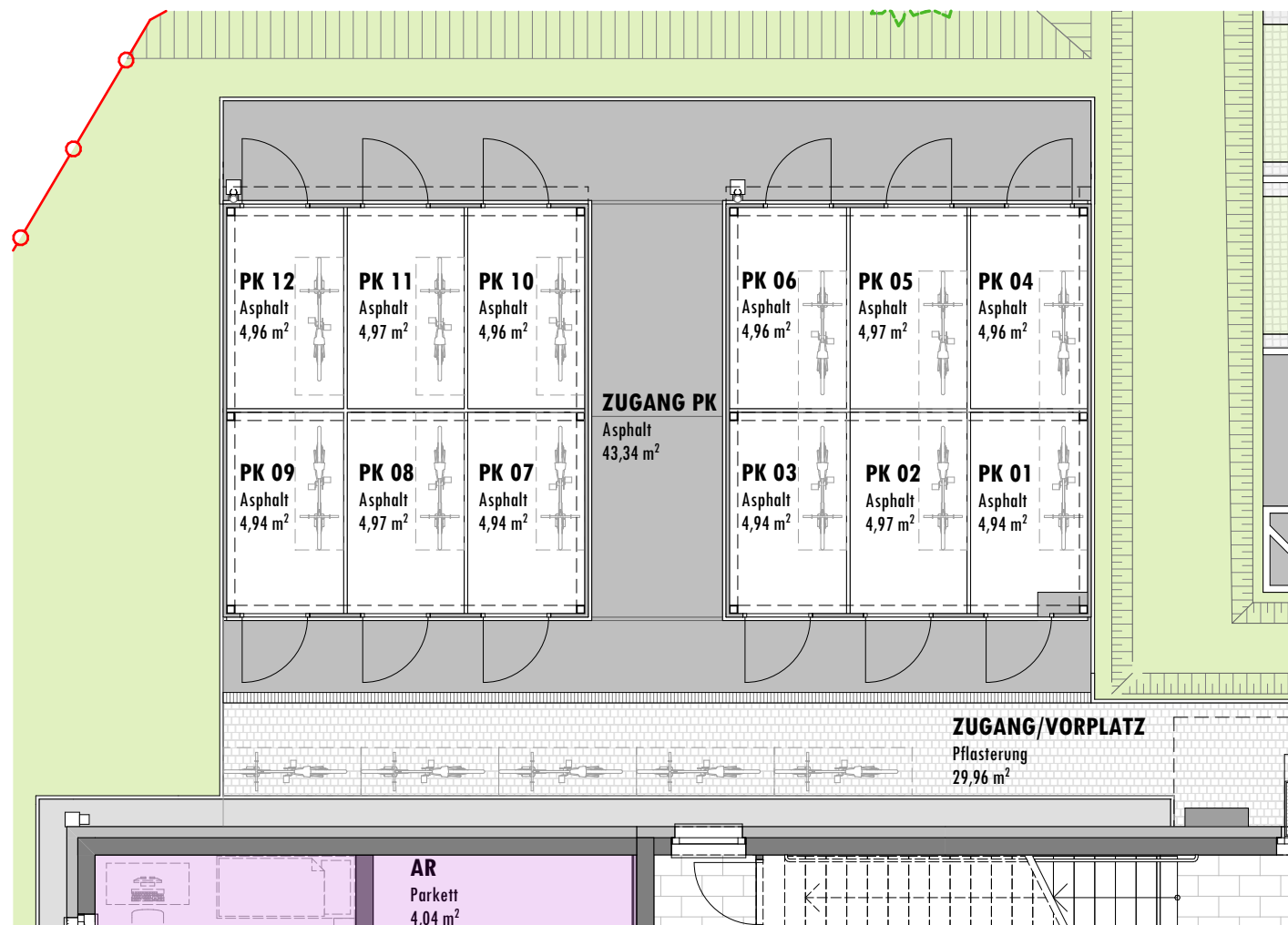


RUDISCHER & PANZENBÖCK (GEWERBLICHE) ARCHITEKTEN GMBH
NEUNKIRCHEN / MÜRZZUSCHLAG / EISENSTADT / WWW.RUNDP.AT



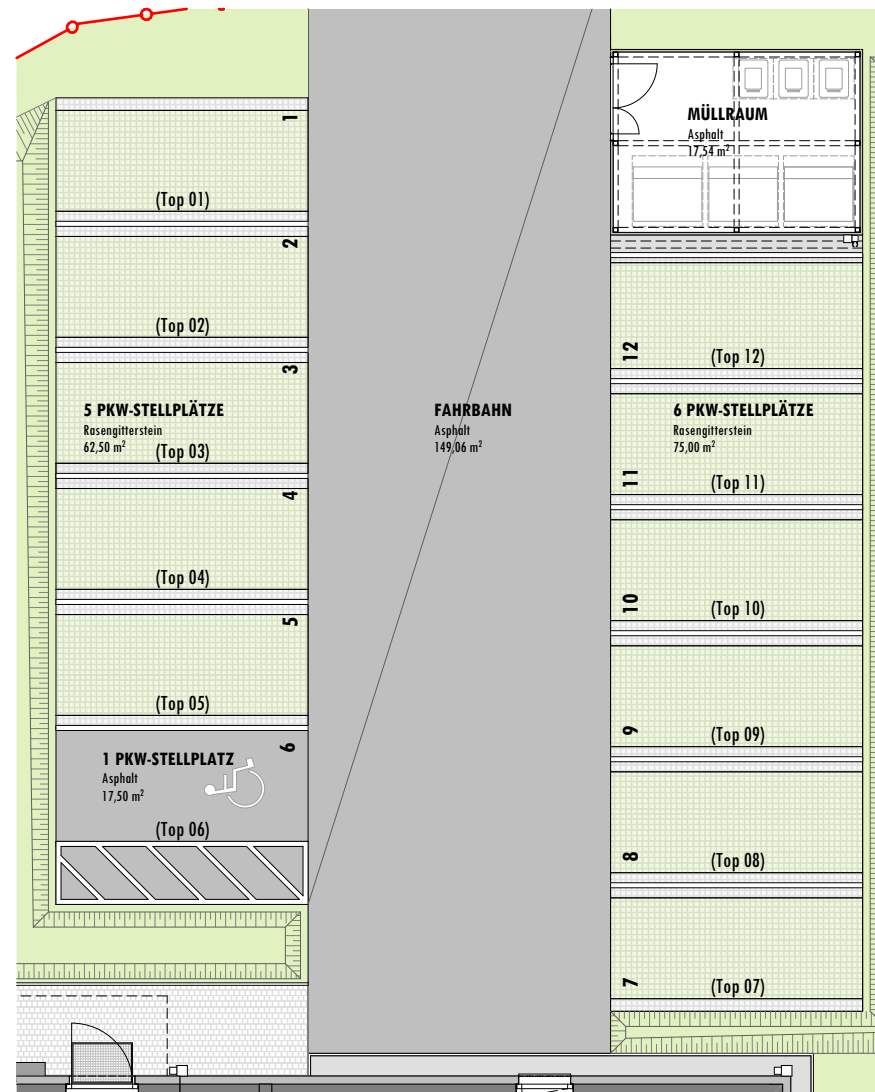
NEUBAU 12 WOHNUNGEN

ÜBERSICHT PARTEIENKELLER



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

ÜBERSICHT STELLPLÄTZE



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

ÜBERSICHT ERDGESCHOSS



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

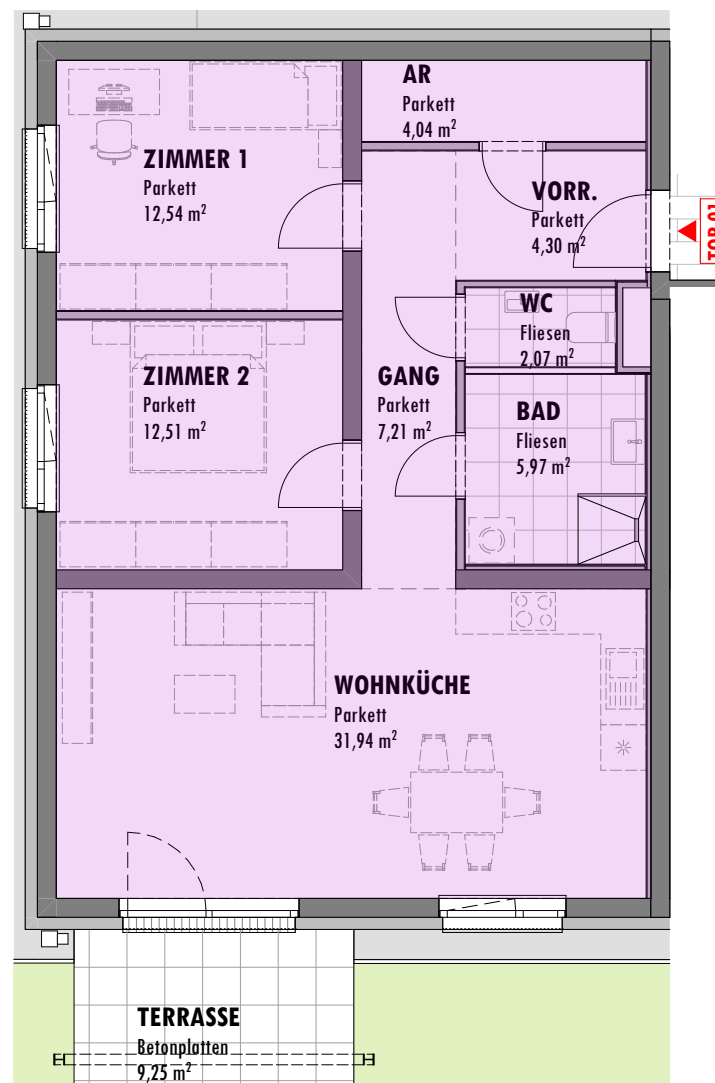
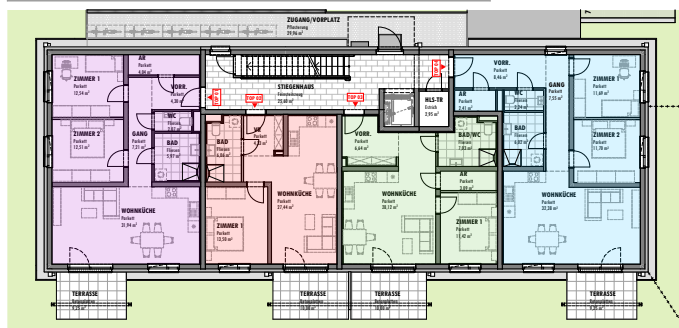
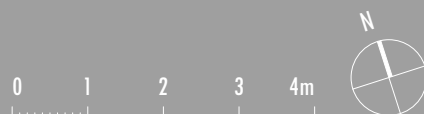
ERDGESCHOSS - TOP 01

M 1:100

WOHNKÜCHE	31,94 m ²
VORRAUM	4,30 m ²
ABSTELLRAUM	4,04 m ²
BAD	5,97 m ²
WC	2,07 m ²
GANG	7,21 m ²
ZIMMER	12,54 m ²
ZIMMER	12,51 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 80,58 m²

PARTEIENKELLER	4,94 m ²
TERRASSE	9,25 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

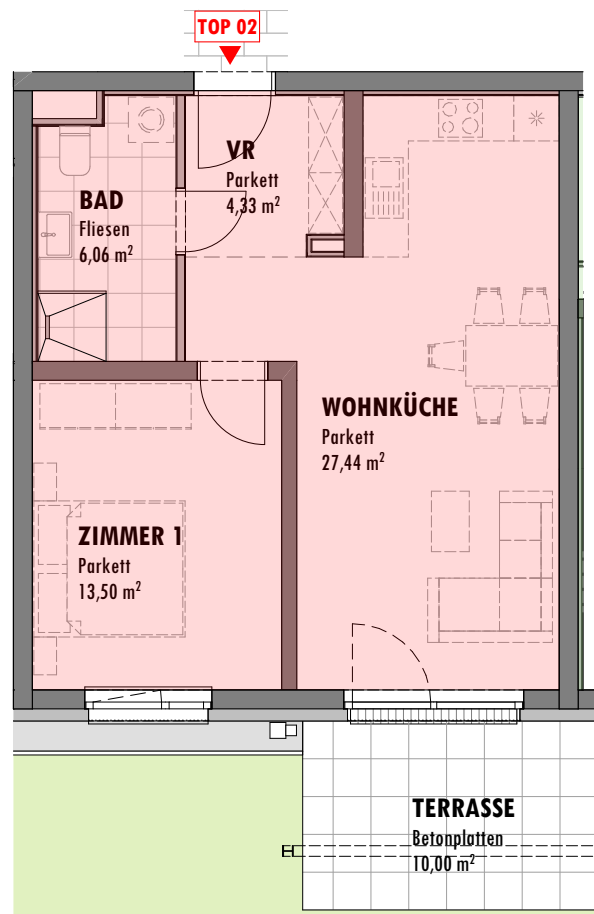
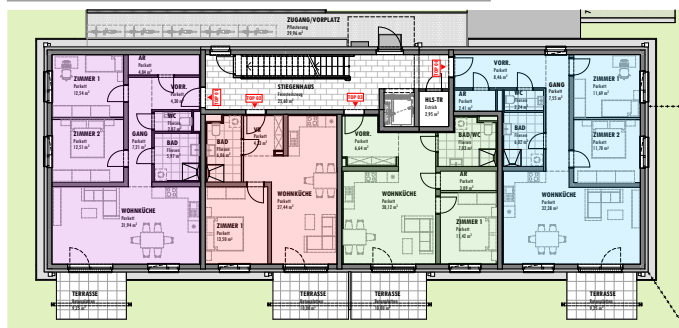
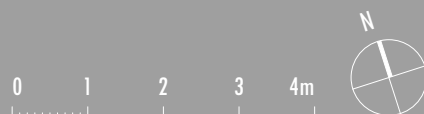
ERDGESCHOSS - TOP 02

M 1:100

WOHNKÜCHE	27,44 m ²
VORRAUM	4,33 m ²
BAD/WC	6,06 m ²
ZIMMER	13,50 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 51,33 m²

PARTEIENKELLER	4,97 m ²
TERRASSE	10,00 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

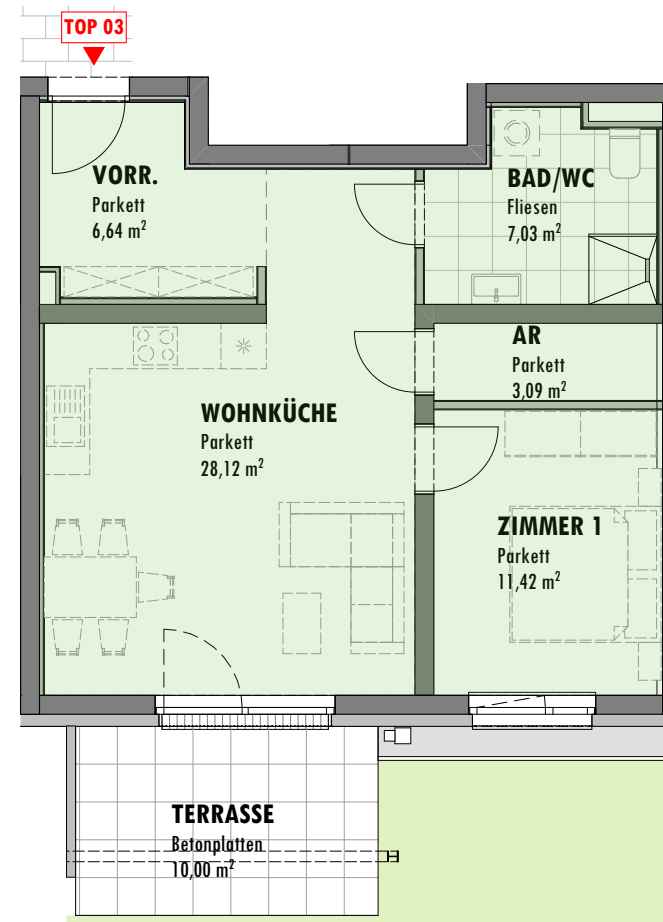
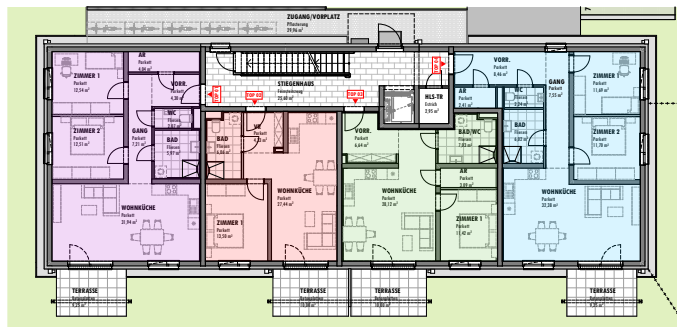
ERDGESCHOSS - TOP 03

M 1:100

WOHNKÜCHE	28,12 m ²
VORRAUM	6,64 m ²
ABSTELLRAUM	3,09 m ²
BAD/WC	7,03 m ²
ZIMMER	11,42 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 56,30 m²

PARTEIENKELLER	4,94 m ²
TERRASSE	10,00 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

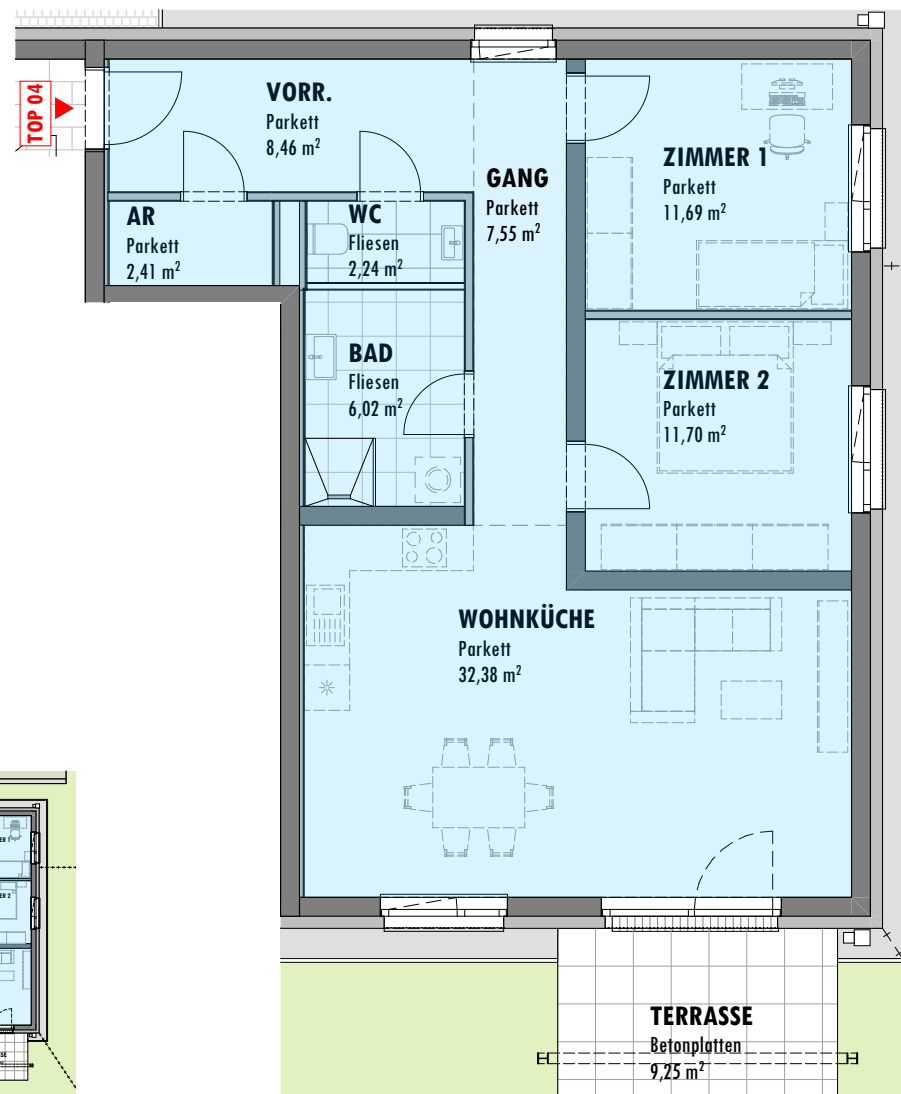
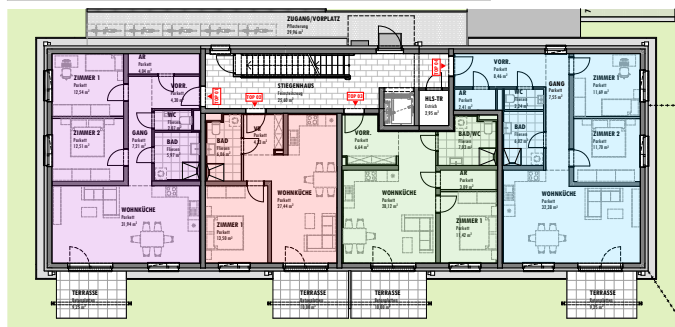
ERDGESCHOSS - TOP 04

M 1:100

WOHNKÜCHE	32,38 m ²
VORRAUM	8,46 m ²
ABSTELLRAUM	2,41 m ²
BAD	6,02 m ²
WC	2,24 m ²
GANG	7,55 m ²
ZIMMER	11,69 m ²
ZIMMER	11,70 m ²

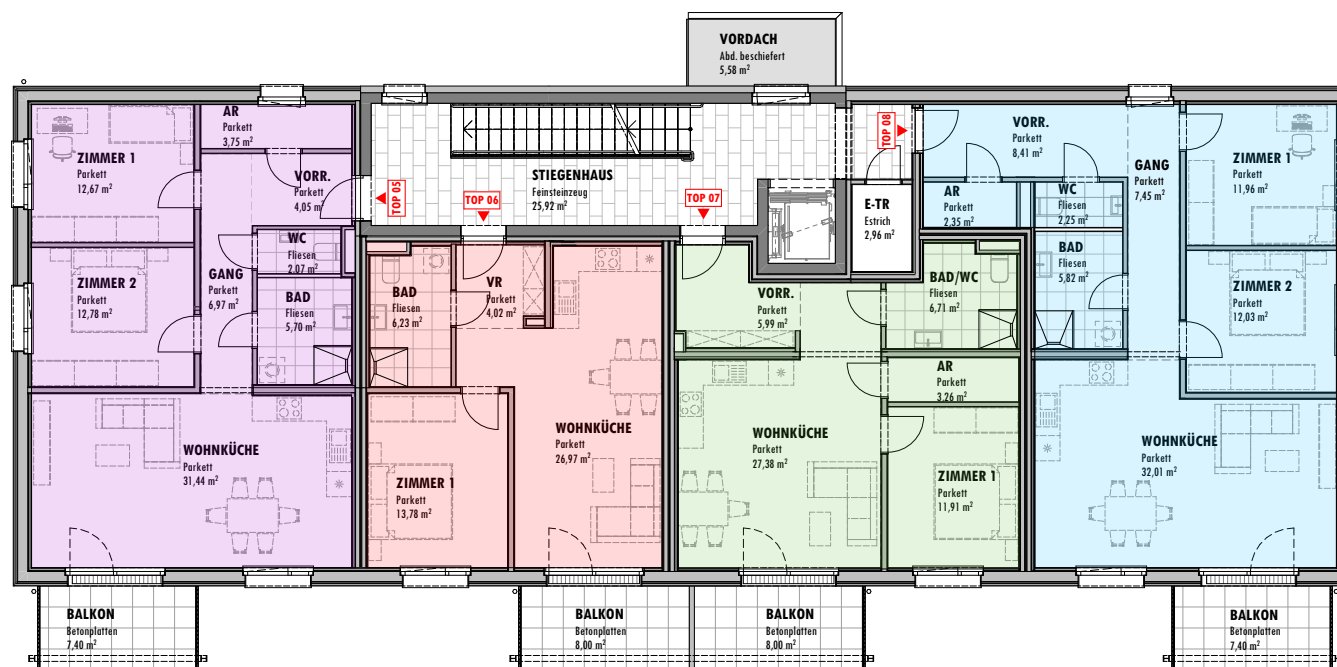
WOHNNUTZFLÄCHE: 82,45 m²

PARTEIENKELLER	4,96 m ²
TERRASSE	9,25 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

ÜBERSICHT 1.OBERGESCHOSS



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

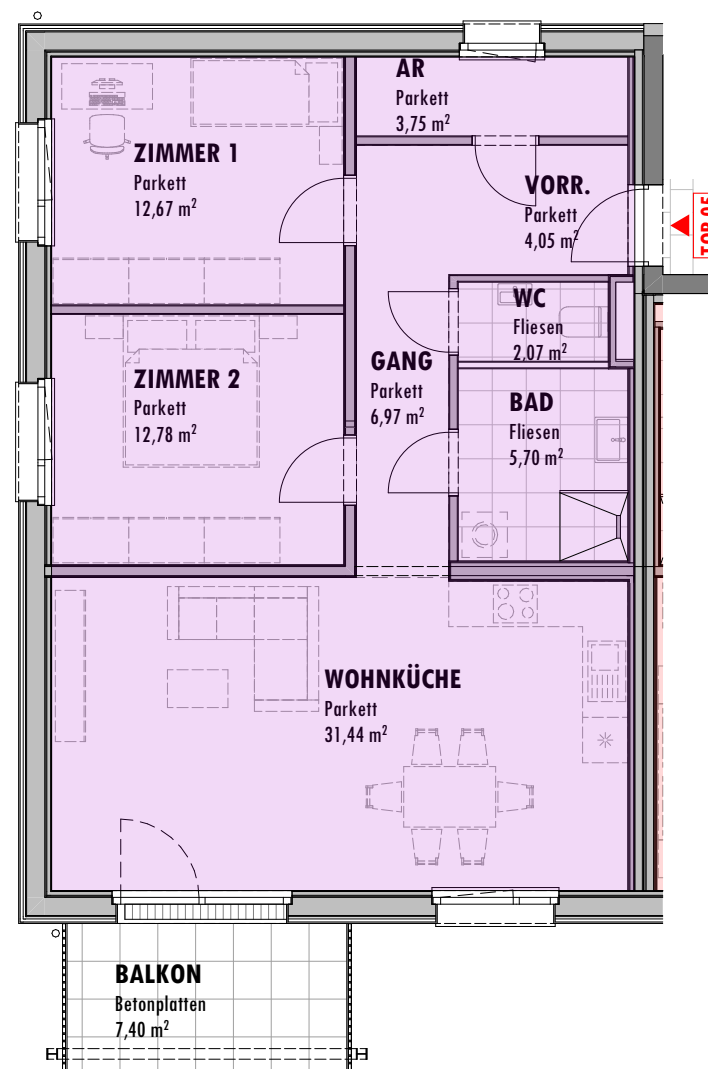
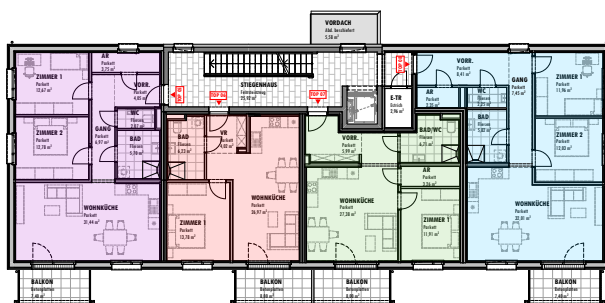
1.OBERGESCHOSS - TOP 05

M 1:100

WOHNKÜCHE	31,44 m ²
VORRAUM	4,05 m ²
ABSTELLRAUM	3,75 m ²
BAD	5,70 m ²
WC	2,07 m ²
GANG	6,97 m ²
ZIMMER	12,67 m ²
ZIMMER	12,78 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 79,43 m²

PARTEIENKELLER	4,97 m ²
BALKON	7,40 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

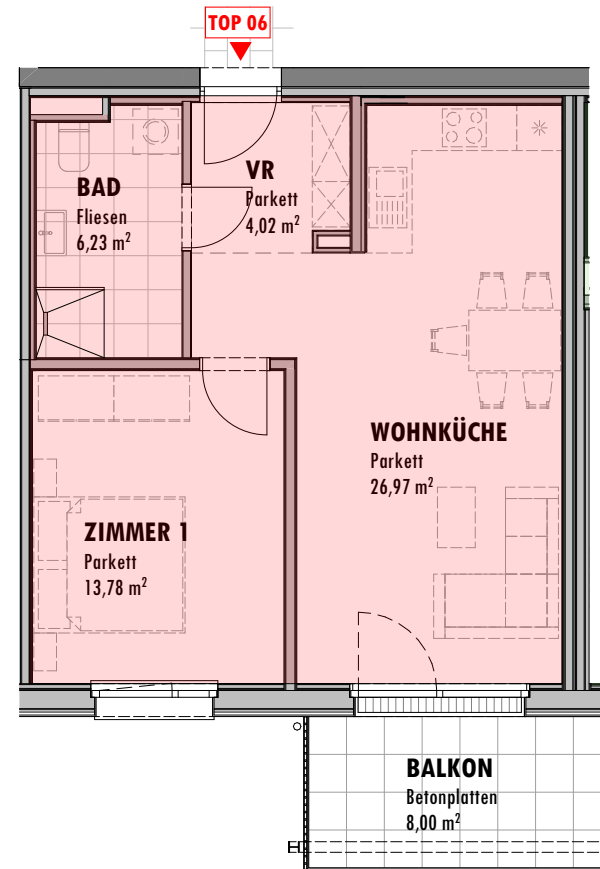
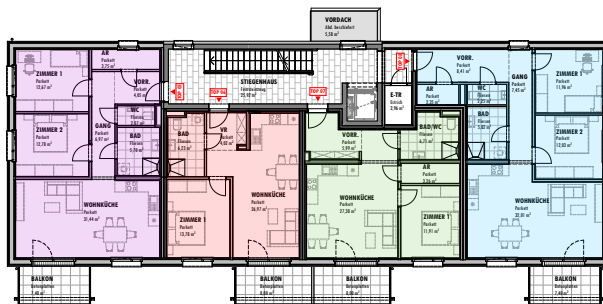
1.OBERGESCHOSS - TOP 06

M 1:100

WOHNKÜCHE	26,97 m ²
VORRAUM	4,02 m ²
BAD/WC	6,23 m ²
ZIMMER	13,78 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 51,00 m²

PARTEIENKELLER	4,95 m ²
BALKON	8,00 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

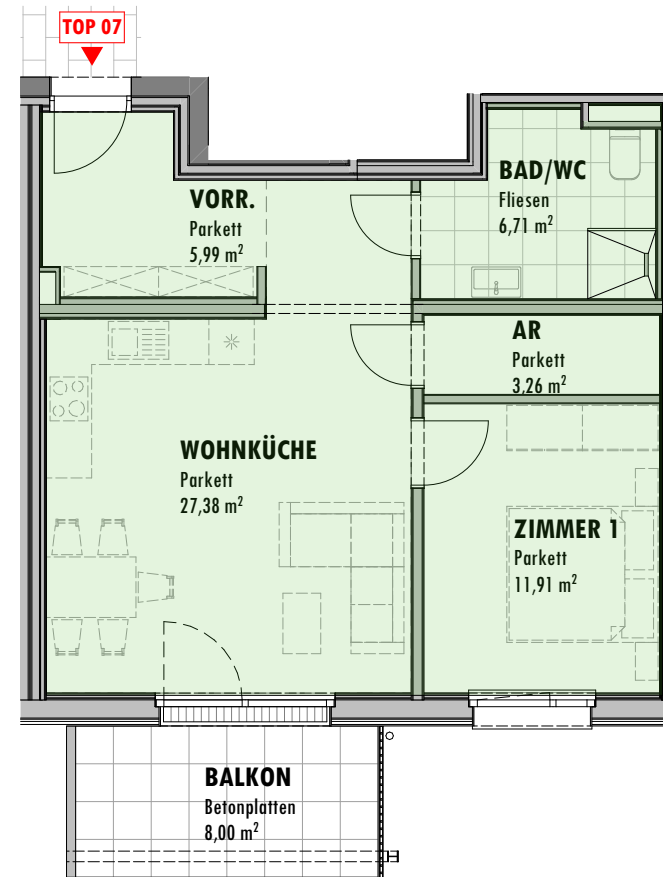
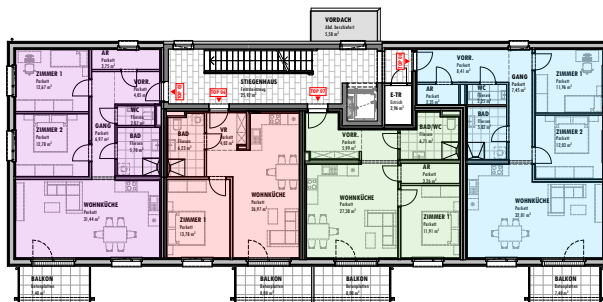
1.OBERGESCHOSS - TOP 07

M 1:100

WOHNKÜCHE	27,38 m ²
VORRAUM	5,99 m ²
ABSTELLRAUM	3,26 m ²
BAD/WC	6,71 m ²
ZIMMER	11,91 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 55,25 m²

PARTEIENKELLER	4,94 m ²
BALKON	8,00 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

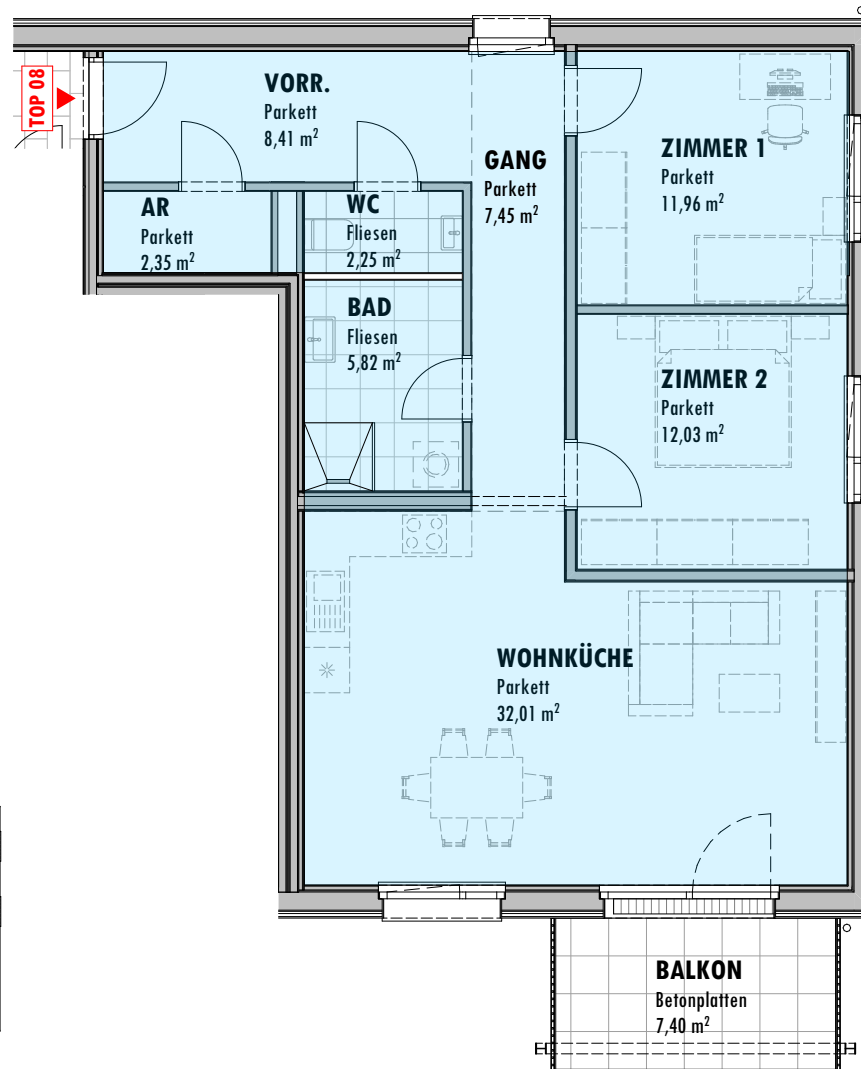
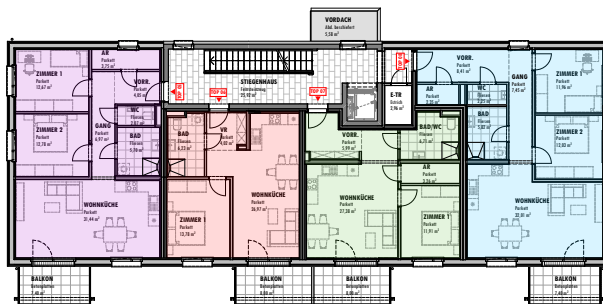
1.OBERGESCHOSS - TOP 08

M 1:100

WOHNKÜCHE	32,01 m ²
VORRAUM	8,41 m ²
ABSTELLRAUM	2,35 m ²
BAD	5,82 m ²
WC	2,25 m ²
GANG	7,45 m ²
ZIMMER	11,96 m ²
ZIMMER	12,03 m ²

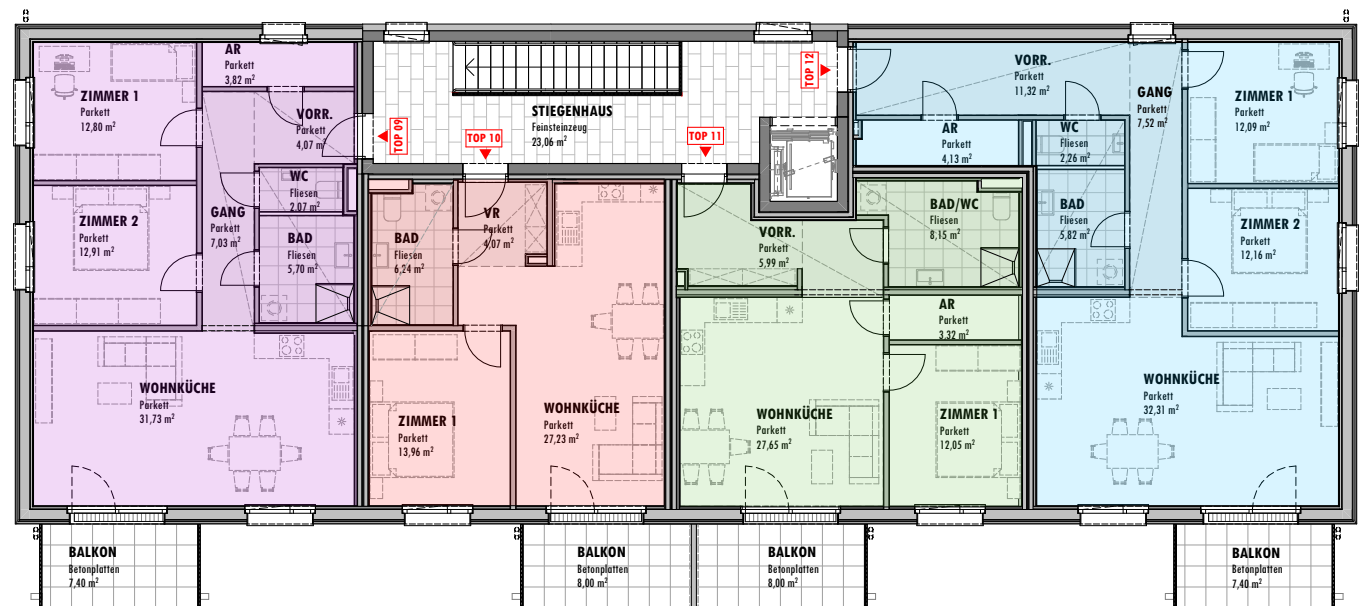
WOHNNUTZFLÄCHE: 82,28 m²

PARTEIENKELLER	4,97 m ²
BALKON	7,40 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

ÜBERSICHT 2.OBERGESCHOSS



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

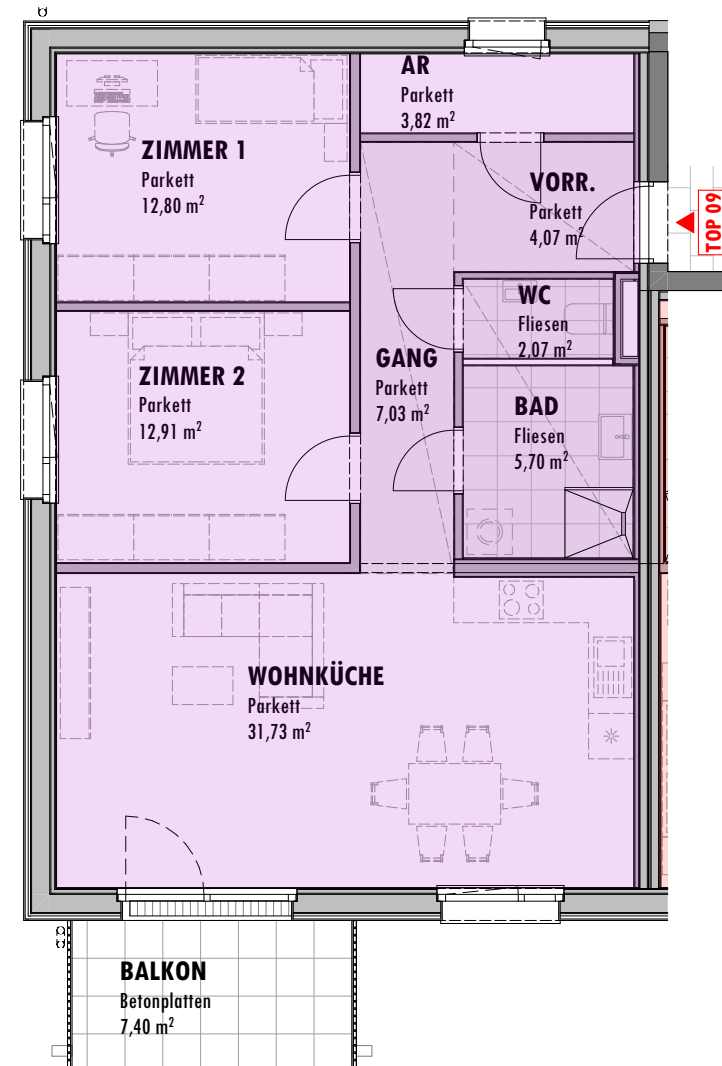
2.OBERGESCHOSS - TOP 09

M 1:100

WOHNKÜCHE	31,73 m ²
VORRAUM	4,07 m ²
ABSTELLRAUM	3,82 m ²
BAD	5,70 m ²
WC	2,07 m ²
GANG	7,03 m ²
ZIMMER	12,80 m ²
ZIMMER	12,91 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 80,13 m²

PARTEIENKELLER	4,94 m ²
BALKON	7,40 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

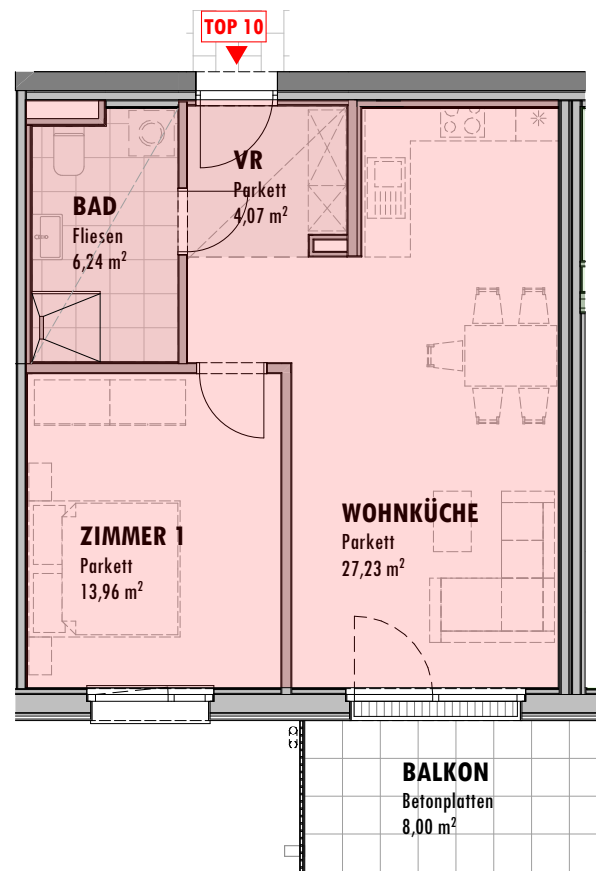
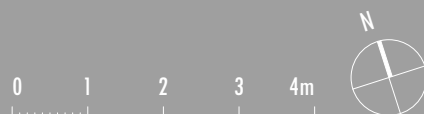
2.OBERGESCHOSS - TOP 10

M 1:100

WOHNKÜCHE	27,23 m ²
VORRAUM	4,07 m ²
BAD/WC	6,24 m ²
ZIMMER	13,96 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 51,50 m²

PARTEIENKELLER	4,96 m ²
BALKON	8,00 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

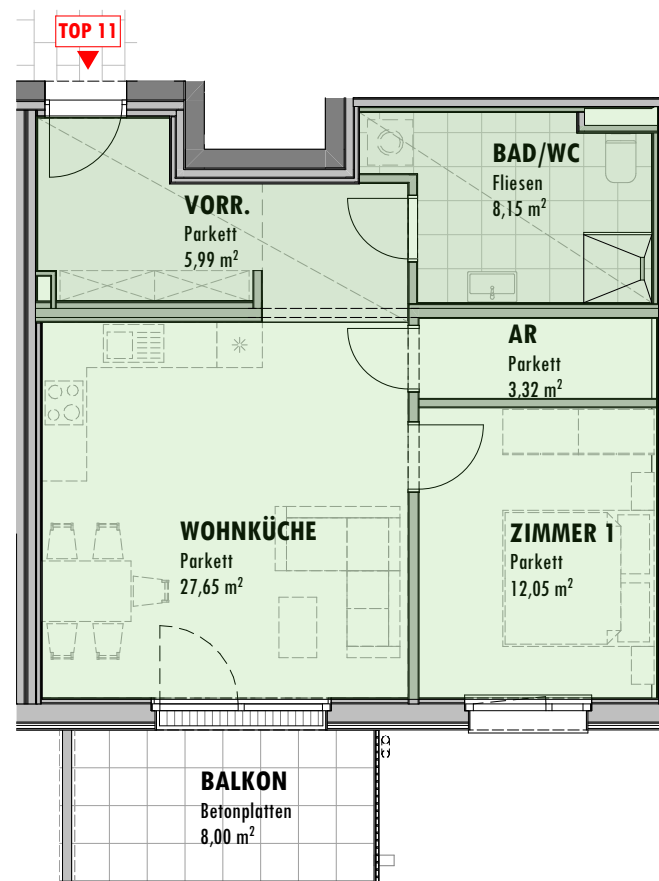
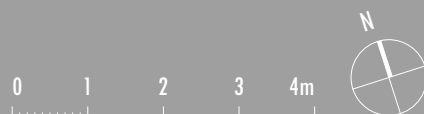
2.OBERGESCHOSS - TOP 11

M 1:100

WOHNKÜCHE	27,38 m ²
VORRAUM	5,99 m ²
ABSTELLRAUM	3,26 m ²
BAD/WC	6,71 m ²
ZIMMER	11,91 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 55,25 m²

PARTEIENKELLER	4,94 m ²
BALKON	8,00 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

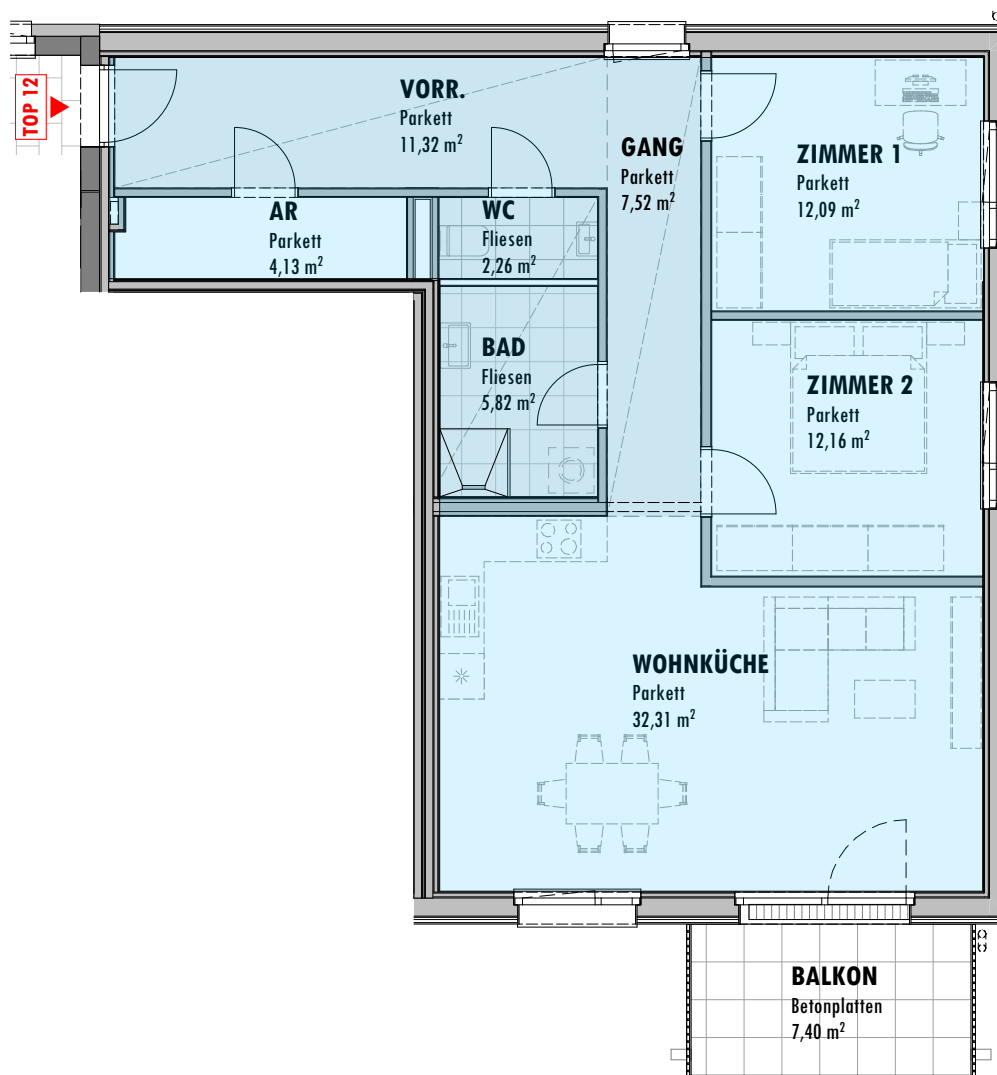
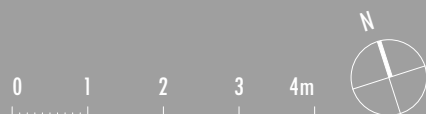
2.OBERGESCHOSS - TOP 12

M 1:100

WOHNKÜCHE	32,31 m ²
VORRAUM	11,32 m ²
ABSTELLRAUM	4,13 m ²
BAD	5,82 m ²
WC	2,26 m ²
GANG	7,52 m ²
ZIMMER	12,09 m ²
ZIMMER	12,16 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE: 87,61 m²

PARTEIKELLER	4,96 m ²
BALKON	7,40 m ²



NEUBAU 12 WOHNUNGEN



TECHNISCHE BESCHREIBUNG

Erdberührter Boden	Stahlbetonfundamentplatte lt. statischen Erfordernissen
Außenwände	Hochlochziegel bzw. STB-Wand mit Wärmedämmverbundsystem im Erdgeschoss Holzriegelbauweise mit hinterlüfteter Holzfassade in den Obergeschossen
Innenwände tragend	Schallschutzziegel, Hochlochziegel oder Stahlbetonwand im Erdgeschoss Holzriegelwände mit Gipskarton-Vorsatzschale in den Obergeschossen
Innenwände nicht tragend	Wohnungen: Trockenbau- Metallständerwand
Geschoßdecken	Stahlbetondecke über dem Erdgeschoss Brettsperrholz-Decke über den Obergeschossen
Dach	Satteldach mit Dachsteindeckung
Stiegen	Stahlbetonstiegen
Fenster und Balkontüren	Holzfenster mit Aludeckschalen und Isolierverglasung (3-fach)
Fensterbänke außen	Aluminium beschichtet
Terrassen-/Balkonbelag	Betonplatten 50x50
Heizung	Wärmepumpe, Fußbodenheizung
Lüftung	Aufenthaltsräume natürliche Lüftung durch Fenster
Innenliegende Sanitärräume	Einzelraumabluftventilator (hygrostat-gesteuert)



RUDISCHER & PANZENBÖCK (GEWERBLICHE) ARCHITEKTEN GMBH
NEUNKIRCHEN / MÜRZZUSCHLAG / EISENSTADT / WWW.RUNDP.AT



NEUBAU 12 WOHNUNGEN



VER- UND ENTSORGUNG

Wasserversorgung	Anschluss an die örtliche Wasserversorgung
Schmutzwässer	Einleitung in den öffentlichen SW-Kanal
Regenwässer	Versickerung auf Eigengrund
Müll- und Abfallbeseitigung	Gemeinde Spital
Stromversorgung	Anschluss an das örtliche Stromnetz
Wärmeversorgung	Luft-Wärmepumpe



RUDISCHER & PANZENBÖCK (GEWERBLICHE) ARCHITEKTEN GMBH
NEUNKIRCHEN / MÜRZZUSCHLAG / EISENSTADT / WWW.RUNDP.AT



NEUBAU 12 WOHNUNGEN



WOHNUNGS-AUSSTATTUNG

Fußböden	Fliesen, Parkett
Wände	Anstrich weiß, Wandverfliesung im Duschbereich, Höhe=2m
Decken	Anstrich weiß
Innentüren	serienmäßig gefertigte Markentürblätter mit Umfassungszarge
Fensterbänke	innen weiß
Fensterbänke außen	Aluminium beschichtet
Beschattung	außenliegender Sonnenschutz (Raffstore manuell)
Schließanlage	3 Wohnungsschlüssel je Wohneinheit
Bad / WC	Waschbecken Keramik weiß mit Einhandmischer, Dusche bodengleich verflies mit Thermostatbatterie, Handbrause mit Schubstange, Glas-Duschwand mit EckEinstieg, WC Flachspüler wandhängend, Anschluss für Waschmaschine
Küche	Anschluss für Kalt- und Warmwasser sowie Abflussanschluss
Außenanlagen	Zugangsweg befestigt
Parkplätze	mit Rasengittersteinen
Beheizung Wohnungen	Fußbodenheizung
Warmwasserbereitung	E-Hängespeicher im Bad, Inhalt ca. 120l in Kombination PV-Anlage am Dach
Verbrauchserfassung	je Wohnung sind Durchflusszähler für Heizung und Kaltwasser eingebaut



RUDISCHER & PANZENBÖCK (GEWERBLICHE) ARCHITEKTEN GMBH
NEUNKIRCHEN / MÜRZZUSCHLAG / EISENSTADT / WWW.RUNDP.AT



NEUBAU 12 WOHNUNGEN



ELEKTROTECHNISCHE WOHNUNGS-AUSSTATTUNG

E-Verteiler/Zählung

Die Verbrauchsmessung der jeweiligen Mieteinheiten erfolgt mittels 400V Direkt-Messung zentral im E-Technikraum. Der Vertragsabschluss mit dem gewünschten Stromlieferanten hat vom jeweiligen Mieter/Eigentümer zu erfolgen.

1 E-Verteiler je Wohnung mit Fehlerstromschutzschaltung gemäß ÖVE/ÖNORM 8001.
1 Schwachstromrangierverteiler je Wohneinheit, in unter Putz Ausführung für die IT-Rangierung (Kabel-TV + Tel.)

Installation

Unterputz Installation und Verkabelung mit Einzeldrähten Ye innerhalb der Wohneinheit; Verkabelung mit Mantelleitung Ym für Verbraucher außerhalb der Wohneinheit. Leerverrohrung samt Vorspann für die Schwachstrom-Verkabelung. (Leerverrohrung Post u. Kabel-TV)

Anschluss aller Schalt- und Steckgeräte sowie berührungssicherer Abschluss der freien Adernenden (z.B. Beleuchtungsanschluss).

Beleuchtung

Lichtauslässe in den Wohnungen (keine Beleuchtungskörper). 1 Leuchte in entsprechender Schutzart im Keller-Ersatzraum.

Telefon/Kabel-TV

Je Wohnung eine Kabel-TV und Telefon-Anschlussmöglichkeit. Die Anmeldung bzw. Vertragsabschlüsse mit den Anbietern obliegen dem jeweiligen Mieter/Eigentümer. Der Kabel-Anschluss kann auch für Internet-Anschluss verwendet werden (Mürznet)

Gegensprechanlage

Torsprechstelle bei der Gebäudeeingangstür mit Klingeltaster und Gegengsprechmöglichkeit zur Innensprechstelle der jeweiligen Wohnung. Klingeltaster vor der Wohnungseingangstür, Audio-Innensprechstelle



RUDISCHER & PANZENBÖCK (GEWERBLICHE) ARCHITEKTEN GMBH
NEUNKIRCHEN / MÜRZZUSCHLAG / EISENSTADT / WWW.RUNDP.AT



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

AUSSTATTUNG SCHALT- UND STECKGERÄTE

Vorraum	Klingeltaster vor Eingangstür Gegensprechstelle mit Ruftonunterscheidung (Haustor / Wohnungstür) 1 Deckenlichtauslass mit einer Schaltstelle 1 Steckdosen 1 Batterierauchmelder
Abstellraum	1 Decken/ oder Wandlichtauslass mit einer Schaltstelle 1 Steckdose
Gang	1 Deckenlichtauslass mit einer Schaltstelle
Wohnküche	3 Deckenlichtauslässe separat geschalten 1 Doppel-Steckdose 1 Steckdose im Eingangsbereich bei Lichtschalter für Staubsauger etc. 2 Steckdosen 1 Kabel-TV Anschlussdose 1 Telefonanschlussdose 1 Licht- Wandauslässe im Arbeitsbereich der Küche 1 Doppel-Steckdosen im Arbeitsbereich der Küche 1 Steckdose für Kühlschrank 1 Steckdose mit Klappdeckel für Geschirrspüler 1 Steckdose für Dunstabzug 1 Steckdose für Backofen/ Mikrowelle 1 E-Herd Anschluss 5pol. 16A/400V 1 Batterierauchmelder 1 Raumthermostat Heizung

NEUBAU 12 WOHNUNGEN

AUSSTATTUNG SCHALT- UND STECKGERÄTE

Schlafzimmer	1 Deckenlichtauslass geschaltet über Ausschalter bei der Tür je 1 Einzel-Steckdose bei den Nachtkästchen 1 Einzel-Steckdose 1 Steckdose bei Schalter Zimmertür für Staubsauger etc. 1 Telefonanschlusssdose 1 Batterierauchmelder
Kinderzimmer	1 Deckenlichtauslass geschaltet über Ausschalter bei der Tür 2 Einzel-Steckdosen 1 Steckdose bei Schalter Zimmertür für Staubsauger etc. 1 Telefonanschlusssdose 1 Batterierauchmelder
Bad / WC	1 Deckenlichtauslass geschaltet über Ausschalter vor der Türe 1 Wandlichtauslass über dem Waschbecken geschaltet über Ausschalter vor der Türe 1 FR-Steckdose mit Klappdeckel bei Waschbecken 1 FR-Steckdose mit Klappdeckel für Waschmaschine 1 FR-Steckdose mit Klappdeckel für Trockner 1 Ventilator geschaltet über Kontrolllichtschalter vor der Türe
Terrasse/Balkon	1 Wandlichtauslass geschaltet über Ausschalter im Wohnzimmer 1 FR-Steckdose mit Klappdeckel
Kellerabteil	eigene Zuleitung vom Wohnungsverteiler 1 Auf- Putz Lichtschalter kombiniert mit FR- Steckdose 1 FR- Gitterleuchte

NEUBAU 12 WOHNUNGEN



FÖRDERUNGSBESTIMMUNGEN NACH DEM WOHNBAUFÖRDERUNGSGESETZ 1993

Förderungswürdigkeit

Gemäß Wohnbauförderungsgesetz 1993, § 7, Abs. 3 dürfen geförderte Mietwohnungen nur an jene Personen vermietet werden, die als begünstigt anzusehen sind.

Begünstigt ist eine Person,

1. die volljährig (Vollendung des 18. Lebensjahres) ist,
2. welche die erweisliche oder aus den Umständen hervorgehende Absicht hat, ausschließlich die geförderte Wohnung zur Befriedigung ihres dringenden Wohnbedürfnisses regelmäßig, und zwar nur zu Wohnzwecken zu verwenden
3. sich verpflichtet, die Rechte an der bisher zur Befriedigung ihres dringenden Wohnbedürfnisses regelmäßig verwendeten Wohnung binnen sechs Monaten nach Bezug der geförderten Wohnung aufzugeben
4. deren jährliches Einkommen (Familieneinkommen) das höchstzulässige Jahreseinkommen nicht übersteigt, welches bei einer Haushaltsgröße von

einer Person	€ 49.600,00
zwei Personen	€ 74.400,00
für jede weitere Person	€ 6.570,00

beträgt.

Maßgeblich ist das Familieneinkommen des vorangegangenen Kalenderjahres bei Zusprechung der Wohnung. Ein lückenloser Nachweis ist unbedingt erforderlich.

Als Nachweis kann vorgelegt werden: Lohnzettel - Computerausdruck oder Lohnzettel L 16 der Finanzbehörde - Arbeitslosen-, Schulbesuchs-, Krankenstands-, Mutterschutz-, Karenzbestätigung, Nachweis der Unterhaltsleistungen, Einkommensteuerbescheid.



RUDISCHER & PANZENBÖCK (GEWERBLICHE) ARCHITEKTEN GMBH
NEUNKIRCHEN / MÜRZZUSCHLAG / EISENSTADT / WWW.RUNDP.AT



NEUBAU 12 WOHNUNGEN

Informationen über die Gewährleistung von Wohnunterstützung NEU für Mietwohnungen

Wann können Sie um Wohnunterstützung ansuchen?

- ❖ Wenn Sie in einer Mietwohnung leben, haben Sie Anspruch auf Wohnunterstützung.

Wann können Sie nicht um Wohnunterstützung ansuchen?

- ❖ Sie haben keinen Anspruch auf Wohnunterstützung, wenn Sie in einer Eigentumswohnung leben.
- ❖ Sie haben keinen Anspruch auf Wohnunterstützung, wenn Ihre Vermieterin oder Ihr Vermieter zu Ihren Angehörigen zählt.
- ❖ Sie haben auch keinen Anspruch auf Wohnunterstützung, wenn Sie eine Mietzinsbeihilfe laut § 20 des Steiermärkischen Behindertengesetzes beziehen.

NEUBAU 12 WOHNUNGEN

Wer kann um Wohnunterstützung ansuchen?

Die Wohnunterstützung darf unter der Voraussetzung, dass die Volljährigkeit im Sinne der österreichischen Rechtsordnung vorliegt, gewährt werden:

- ❖ Österreichische Staatsbürger/Innen,
- ❖ Personen, die österreichischen StaatsbürgerInnen gleichgestellt sind, das wären
 - Personen mit EU-Staatsbürgerschaft
 - Personen mit norwegischer, isländischer oder liechtensteinischer (EWR) sowie Schweizer Staatsbürgerschaft
 - Anerkannte Flüchtlinge mit unbefristetem Aufenthaltsrecht und subsidiär Schutzberechtigte
- ❖ Personen ohne österreichische Staatsbürgerschaft, die einen Aufenthaltstitel „Daueraufenthalt-EU“ haben.

Grundvoraussetzungen für die Gewährung von Wohnunterstützung

- ❖ Die Wohnung muss ausschließlich zur Befriedigung des dringenden Wohnbedürfnisses regelmäßig verwendet werden (Hauptwohnsitz).
- ❖ Ein schriftlicher Hauptmietvertrag in Kopie muss vorgelegt werden.
- ❖ Sie müssen mindestens 18 Jahre alt sein.
- ❖ Sie müssen Ihre monatlichen Mieteinzahlungen einhalten.

Als Personenanzahl gilt die Anzahl der in der Wohnung lebenden Personen. Alle in der Wohnung lebenden Personen sind im Ansuchen um Wohnunterstützung anzuführen, da sie in die Wohnunterstützungsberechnung miteinbezogen werden müssen.

NEUBAU 12 WOHNUNGEN

Die Wohnung muss Hauptwohnsitz aller im Wohnunterstützungsansuchen angeführten Personen sein.

HÖHE DER WOHNUNTERSTÜTZUNG incl. der Pauschalbeträge für Betriebskosten (= max. anrechenbarer Wohnungsaufwand)

Sofern der Hauptmietzins nicht niedriger ist als in der nachstehenden Tabelle angeführt, beträgt die Wohnunterstützung und der Pauschalbetrag für Betriebskosten unter Heranziehung der maximal anrechenbaren Nutzfläche höchstens:

Personen	Wohnunterstützung (in Euro)
1	€ 196,91
2	€ 246,13
3	€ 265,82
4	€ 285,52
5	€ 295,36
6	€ 305,20
7	€ 315,04
ab 8	€ 324,89

Für weitere Informationen steht Ihnen unsere Hausverwaltung gerne zur Verfügung.